



## ADVISORY

LA NOSTRA EXPERTISE AL VOSTRO SERVIZIO:  
EFFICACIA ALLO STATO PURO

Grazie alla nostra **specializzazione settoriale e all'esperienza cumulata** come sviluppatori, investitori e fornitori di servizi tecnici, oggi siamo in grado di affiancare efficacemente i nostri clienti nel processo di **crescita del proprio portafoglio** di impianti fotovoltaici.

Offriamo un servizio customizzato e mirato, accompagnando il cliente **durante tutto il processo acquisitivo**: dalla ricerca di impianti in vendita in linea con i target condivisi, alla due-diligence tecnica, amministrativa e legale, dalla strutturazione dell'operazione fino alla negoziazione con le controparti e infine il passaggio di proprietà dell'asset.

## ASSISTENZA NEL PROCESSO DI INVESTIMENTO

**Seguiamo i nostri clienti passo dopo passo:**

- nella fase di scouting e individuazione delle opportunità di investimento sulla base di parametri tecnici, geografici e di rendimenti attesi degli assets in vendita
- nella fase di valutazione economico/finanziaria degli investimenti
- nella fase di negoziazione con il venditore
- nel rapporto con gli enti finanziatori durante la fase di cambio di controllo fino al passaggio di proprietà del bene al fine di soddisfare i requisiti di redditività dell'investitore.



## ASSESSMENT INDIPENDENTE DELLE PERFORMANCES

**I nostri strumenti:**

- ridondanza del sistema di monitoraggio per periodi predefiniti
- valutazioni e ricalcolo di indici di performance da remoto
- verifica e ricalcolo tramite strumenti in campo dell'indice di performance
- check-up ed eventuale taratura in campo degli strumenti di rilevamento
- analisi specialistiche strumentali per verificare l'efficienza della componentistica

## DUE DILIGENCE TECNICA

Forniamo un servizio di Due Diligence tecnica altamente specializzato ed efficace per ogni esigenza, sia in fase di acquisizione di un impianto, sia per l'enforcement di garanzie o contenziosi. **Copriamo tutti gli aspetti tecnici**: dall'analisi documentale alla valutazione delle performance, dall'analisi della progettazione, fino ai sopralluoghi tecnici e ai test strumentali. Il nostro approccio è finalizzato sia a fornire una fotografia dello status per una puntuale valutazione del valore dell'investimento, sia a individuare le attività e i costi necessari per migliorare l'efficienza degli impianti e generare una crescita di valore dell'investimento nel tempo.

## ASSISTENZA ALLA DUE DILIGENCE LEGALE

Assistiamo i nostri clienti identificando i potenziali rischi e individuando quali siano le criticità nonché le possibili e opportune azioni da implementare. **Offriamo un approccio "hands on" nell'analisi** del percorso autorizzativo dell'impianto e dell'elettrodoto, nonché nella verifica della conformità tra le autorizzazioni ottenute e l'as-built di impianto. Forniamo un check-up legale dell'impianto atto a restituire alla proprietà e ai suoi legali un'efficace fotografia dello status quo con l'identificazione delle criticità e delle mitigazioni dei rischi.